

Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Генеральний директор

Варлаков Віктор Іванович

(посада)

(підпис)

(прізвище та ініціали керівника)

М.П.

30.04.2014

(дата)

Річна інформація емітента цінних паперів за 2013 рік

I. Загальні відомості

- | | |
|------------------------------------|--|
| 1. Повне найменування емітента | Приватне акціонерне товариство "Броварський меблевий комбінат" |
| 2. Організаційно-правова форма | Приватне акціонерне товариство |
| 3. Код за ЄДРПОУ | 32499163 |
| 4. Місцезнаходження | ВУЛ. КУТУЗОВА, 61, М.БРОВАРИ,
Броварський, Київська область, 07400, Україна |
| 5. Міжміський код, телефон та факс | (044) 492-78-71, (044) 492-78-74 |
| 6. Електронна поштова адреса | glbuh@merx.kiev.ua |

II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

- | | | |
|--|--|--|
| 1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії | | 24.04.2014
(дата) |
| 2. Річна інформація опублікована у | 77 (3874) Бюлетень "Бюлетень. Цінні папери України" | 25.04.2014
(дата) |
| | (номер та найменування офіційного друкованого видання) | |
| 3. Річна інформація розміщена на власній сторінці | www.brovmk.com.ua | в мережі
Інтернет
30.04.2014
(дата) |
| | (адреса сторінки) | |

Зміст

1. Основні відомості про емітента	X
2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності	X
3. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб	
4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря	
5. Інформація про рейтингове агентство	X
6. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)	
7. Інформація про посадових осіб емітента:	
1) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента	X
2) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента	X
8. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента	X
9. Інформація про загальні збори акціонерів	X
10. Інформація про дивіденди	
11. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент	
12. Відомості про цінні папери емітента:	
1) інформація про випуски акцій емітента	X
2) інформація про облігації емітента	
3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом	
4) інформація про похідні цінні папери	
5) інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду	
13. Опис бізнесу	
14. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента:	
1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)	X
2) інформація щодо вартості чистих активів емітента	X
3) інформація про зобов'язання емітента	X
4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	X
5) інформація про собівартість реалізованої продукції	X
15. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів	
16. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом звітного періоду	
17. Інформація про стан корпоративного управління	X
18. Інформація про випуски іпотечних облігацій	
19. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:	
1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям	
2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду	
3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття	
4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду	
5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття станом на кінець звітного року	

20. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття	
21. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів	
22. Інформація щодо реєстру іпотечних активів	
23. Основні відомості про ФОН	
24. Інформація про випуски сертифікатів ФОН	
25. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН	
26. Розрахунок вартості чистих активів ФОН	
27. Правила ФОН	
28. Відомості про аудиторський висновок (звіт)	X
29. Текст аудиторського висновку (звіту)	
30. Річна фінансова звітність	X
31. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (у разі наявності)	
32. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)	
33. Примітки: 3. Емітент участі у створенні юридичних осіб не приймав.	
4. Посада корпоративного секретаря не вводилась.	
9. б) Процентні облігації, дисконтні облігації та цільові (безпроцентні) облігації не випускались.	
9. в) Інші цінні папери не випускались.	
9. г) Похідні цінні папери відсутні.	
9. г') Власні акції протягом звітного року не викупались.	
9. д) Сертифікати інших цінних паперів відсутні.	
11. в) інформація про зобов'язання емітента: Зобов'язання по кредитах відсутні. Зобов'язання по облігаціям відсутні. Зобов'язання по фінансовим інвестиціям в корпоративні права відсутні. Зобов'язання іпотечним цінним паперам відсутні. Зобов'язання по сертифікатам ФОН відсутні. Зобов'язання по іншим цінним паперам (у тому числі по похідними цінними паперами) відсутні.	
11. г) Таблиця не заповнювалась, тому, що дохід (виручка) від реалізації продукції за звітний період складає менше, ніж 5 млн. грн.	
11. г') Таблиця не заповнювалась, тому, що дохід (виручка) від реалізації продукції за звітний період складає менше, ніж 5 млн. грн.	
12. Боргові ціні папери відсутні.	
13. Особлива інформація протягом звітного періоду не виникала.	
15. Іпотечні облігації відсутні.	
16. Іпотечне покриття відсутнє.	
17. Іпотечне покриття відсутнє.	
18. Іпотечні сертифікати відсутні.	
19. Іпотечні активи відсутні.	
20-24. ФОН відсутні.	
28. Річна звітність за Міжнародними стандартами фінансової звітності відсутня.	
29. Цільові облігації не випускались.	

III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування	Приватне акціонерне товариство "Броварський меблевий комбінат"	
2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності)	A00 095269	
3. Дата проведення державної реєстрації		21.07.2003
4. Територія (область)	Київська	
5. Статутний капітал (грн)		24265045,00
6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі		0
7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії		0
8. Середня кількість працівників (осіб)		44
9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД	Найменування виду діяльності	Код за КВЕД
	Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна	68.20
	Організація будівництва будівель	41.10
	Консультавання з питань комерційної діяльності й керування	70.22
10. Органи управління підприємства:	загальні збори акціонерів, наглядова рада, правління, ревізійна комісія.	
11. Банки, що обслуговують емітента:		
1) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті	ФІЛІЯ "КИЇВСЬКЕ ГОЛОВНЕ РЕГІОНАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ" ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА	
2) МФО банку	321842	
3) поточний рахунок	26009060861509	
4) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРСОЦБАНК"	
5) МФО банку	300023	
6) поточний рахунок	26007000001753	

12. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності

Вид діяльності	Номер ліцензії (дозволу)	Дата видачі	Державний орган, що видав	Дата закінчення дії ліцензії (дозволу)
1	2	3	4	5
Дозволи (ліцензії) на окремі види діяльності у Товариства відсутні.	д/н	31.12.2011	Дозволи (ліцензії) на окремі види діяльності у Товариства відсутні.	

Опис: Прогноз щодо продовження терміну дії виданої ліцензії (дозволу):
Дозволи (ліцензії) на окремі види діяльності у Товариства відсутні.

15. Інформація про рейтингове агентство

Найменування рейтингового агентства	Ознака рейтингового агентства (уповноважене, міжнародне)	Дата визначення або поновлення рейтингової оцінки емітента або цінних паперів емітента	Рівень кредитного рейтингу емітента або цінних паперів емітента
1	2	3	4
Товариство не є монополістом та не має стратегічного значення для економіки та безпеки держави, тому рейтингова оцінка не проводилась	Уповноважене рейтингове агентство	Визначення рейтингової оцінки емітента	д/н
		31.12.2013	

2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	Кількість акцій (шт.)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
					прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Ревізор	фізична особа	СО, 501279, 14.12.2000, Дніпровським РУ ГУ МВС України в м.Києві	0	0,0000000000	0	0	0	0
	Красінський Михайло Іванович							
Голова наглядової ради	фізична особа	ЕА, 138347, 21.08.1996, Новоукраїнським РВУМВС України в Кіровоградській області	0	0,0000000000	0	0	0	0
	Бойко Олександр Леонідович							
Головний бухгалтер	фізична особа	СН, 851304, 27.06.1998, Радянським РУГУ МВС України в м.Києві	0	0,0000000000	0	0	0	0
	Глуценко Олег Філімонович							
Генеральний директор	фізична особа	СО, 019725, 20.04.1999, Харківським РУ ГУ МВС України в м.Києві	0	0,0000000000	0	0	0	0
	Варлаков Віктор Іванович							
Усього:			0	0,0000000000	0	0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---

VI. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента

Найменування юридичної особи	Код за ЄДРПОУ	Місцезнаходження	Кількість акцій (шт.)	Від загальної кількості акцій (%)	Кількість за видами акцій			
					прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
ДП "Меблі-Холдинг"	31778703	вул. Шосе Залізничне 57, м. Київ, м. Київ, 01103, Україна	24263739	99,995	24263739	0	0	0
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Серія, номер, дата видачі паспорта, найменування органу, який видав паспорт	Кількість акцій (шт.)	Від загальної кількості акцій (%)	Кількість за видами акцій				
				прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника	
фізичні особи, що мають 10% та більше акцій емітента, відсутні	д/н, д/н, д/н	0	0	0	0	0	0	
Усього:			24263739	99,995	24263739	0	0	0

V. Інформація про посадових осіб емітента

1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

- 1) посада Генеральний директор
- 2) прізвище, ім'я, по батькові фізична особа Варлаков Віктор Іванович
фізичної особи або повне найменування юридичної особи
- 3) паспортні дані фізичної особи СО, 019725, 20.04.1999, Харківським РУ ГУ МВС України в м.Києві
(серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи
- 4) рік народження** 1971
- 5) освіта** вища
- 6) стаж керівної роботи (років)** 9
- 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**: начальник бази зберігання ТОВ "Меркс Груп"
- 8) дата обрання та термін, на який 31.01.2012 не визначено обрано
- 9) опис: Повноваження та обов'язки посадової особи визначені посадовою інструкцією. Винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась. Відбулись зміни у персональному складі посадових осіб. Призначення посадової особи виконано на підставі протоколу Наглядової ради №1/2012 від 31.01.2012 р. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Стаж керівної роботи (років) - 9 р. Попередні посади: начальник бази зберігання ТОВ "Меркс Груп". Посадова особа не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах.

- 1) посада Головний бухгалтер
- 2) прізвище, ім'я, по батькові фізична особа Лушнікова Валентина Іванівна
фізичної особи або повне найменування юридичної особи
- 3) паспортні дані фізичної особи СК, 584534, 19.06.1997, Броварським МВГУ МВС України в Київській обл.
(серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи
- 4) рік народження** 1959
- 5) освіта** середня спеціальна
- 6) стаж керівної роботи (років)** 1
- 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**: Броварська філія ДП "Меркс Мобіле", провідний бухгалтер
- 8) дата обрання та термін, на який 27.12.2012 не визначено обрано
- 9) опис: Повноваження та обов'язки посадової особи визначені посадовою інструкцією. Винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась. Змін

у персональному складі посадових осіб за звітний період не було. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Стаж керівної роботи (років) - 1 р. Попередні посади: Броварська філія ДП "Меркс Мобіле", провідний бухгалтер. Посадова особа не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах.

- 1) посада Голова наглядової ради
- 2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи фізична особа Бойко Олександр Леонідович
- 3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи ЕА, 138347, 21.08.1996, Новоукраїнським РВУМВС України в Кіровоградській області
- 4) рік народження** 1969
- 5) освіта** вища
- 6) стаж керівної роботи (років)** 8
- 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**: директор Мотовилівської філії ТОВ «Меркс Груп»
- 8) дата обрання та термін, на який обрано 23.06.2009 не визначено
- 9) опис: Повноваження та обов'язки посадової особи визначені посадовою інструкцією. Винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась. Змін у персональному складі посадових осіб за звітний період не було. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Стаж керівної роботи (років) - 8 р. Попередні посади: директор Мотовилівської філії ТОВ «Меркс Груп». Посадова особа не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах.

- 1) посада Ревізор
- 2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи фізична особа Красінський Михайло Іванович
- 3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи СО, 501279, 14.12.2000, Дніпровським РУ ГУ МВС України в м.Києві
- 4) рік народження** 1962
- 5) освіта** вища
- 6) стаж керівної роботи (років)** 19
- 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**: головний бухгалтер Мотовилівської філії ТОВ «Меркс Груп»
- 8) дата обрання та термін, на який обрано 23.06.2009 не визначено

9) опис: Повноваження та обов'язки посадової особи визначені посадовою інструкцією. Винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась. Змін у персональному складі посадових осіб за звітний період не було. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Стаж керівної роботи (років) - 19 р. Попередні посади: головний бухгалтер Мотовилівської філії ТОВ «Меркс Груп». Посадова особа не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах.

VII. Інформація про загальні збори акціонерів

Вид загальних зборів	чергові	позачергові
	X	
Дата проведення	07.04.2014	
Кворум зборів, %	100	
<p>Опис: Перелік питань, що розглядалися на загальних зборах:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Затвердження річного звіту Товариства. 2. Розподіл прибутку і збитків Товариства. 3. Звіт наглядової ради, виконавчого органу, ревізійної комісії. 4. Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту наглядової ради, звіту виконавчого органу, звіту ревізійної комісії. <p>Особи, що подавали пропозиції до переліку питань порядку денного: Особи відсутні. Особа, що ініціювала проведення ПОЗАЧЕРГОВИХ загальних зборів: Особи відсутні. Результати розгляду питань порядку денного:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Затвердити річний звіт Товариства за 2013 рік 2. Прибуток Товариства не розподіляти оскільки він відсутній, а збитки Товариства залишити за самим Товариством та покрити їх за рахунок здачі в оренду належних Товариству приміщень. 3. Затвердити звіт наглядової ради Товариства за результатами діяльності Товариства за 2013 рік. Затвердити звіт виконавчого органу Товариства за результатами діяльності Товариства за 2013 рік. Затвердити звіт ревізійної комісії Товариства за результатами діяльності Товариства за 2013 рік. 4. Результати звіту наглядової ради, звіту виконавчого органу, звіту ревізійної комісії Товариства затвердити, звернути увагу посадових осіб на те, що протягом 2013 року фінансовий стан Товариства необхідно покращити та залишити склад посадових осіб Товариства без змін. <p>Причини, чому загальні збори не відбулися: збори відбулись</p>		

Вид загальних зборів	чергові	позачергові
	X	
Дата проведення	20.03.2013	
Кворум зборів, %	100	
<p>Опис: Перелік питань, що розглядалися на загальних зборах:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Затвердження річного звіту Товариства. 2. Розподіл прибутку і збитків Товариства. 3. Звіт наглядової ради, виконавчого органу, ревізійної комісії. 4. Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту наглядової ради, звіту виконавчого органу, звіту ревізійної комісії. <p>Особи, що подавали пропозиції до переліку питань порядку денного: Особи відсутні. Особа, що ініціювала проведення ПОЗАЧЕРГОВИХ загальних зборів: Особи відсутні. Результати розгляду питань порядку денного:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Затвердити річний звіт Товариства за 2012 рік. 2. Прибуток Товариства не розподіляти оскільки він відсутній, а збитки Товариства залишити за самим Товариством та покрити їх за рахунок здачі в оренду належних Товариству приміщень. 3. Затвердити звіт наглядової ради Товариства за результатами діяльності Товариства за 2012 рік. Затвердити звіт виконавчого органу Товариства за результатами діяльності Товариства за 2012 рік. Затвердити звіт ревізійної комісії Товариства за результатами діяльності Товариства за 2012 рік. 4. Результати звіту наглядової ради, звіту виконавчого органу, звіту ревізійної комісії Товариства затвердити, звернути увагу посадових осіб на те, що протягом 2013 року фінансовий стан Товариства необхідно покращити та залишити склад посадових осіб Товариства без змін. <p>Причини, чому загальні збори не відбулися: збори відбулись</p>		

11. Відомості про цінні папери емітента

1. Інформація про випуски акцій

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного папера	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість (грн)	Кількість акцій (шт.)	Загальна номінальна вартість (грн)	Частка у статутному капіталі (%)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
22.02.2011	87/10/1/11	Територіальне управління ДКЦПФР	UA4000116180	Акція проста бездокументарна іменна	Бездокументарні іменні	1,00	24265045	24265045,00	100

Опис: Інформація про внутрішні ринки, на яких здійснюється торгівля цінними паперами емітента:

Торгівля цінними паперами емітента здійснювалась на вторинному неорганізованому ринку ЦП

Інформація про зовнішні ринки, на яких здійснюється торгівля цінними паперами емітента:

Торгівля цінними паперами емітента на зовнішніх ринках не здійснювалась.

Інформація щодо факту лістингу/делістингу цінних паперів емітента на фондових біржах:

Лістинг/делістинг цінних паперів емітента на фондових біржах не проводився.

Мета додаткової емісії:

Додаткова емісія не проводилась.

Спосіб розміщення: закритий

XII. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис.грн)		Орендовані основні засоби (тис.грн)		Основні засоби, всього (тис.грн)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1.Виробничого призначення:	37682	40374	0	0	37682	40374
будівлі та споруди	26945	28875	0	0	26945	28875
машини та обладнання	10412	11210	0	0	10412	11210
транспортні засоби	325	289	0	0	325	289
інші	0	0	0	0	0	0
2.Невиробничого призначення:	0	0	0	0	0	0
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0
Усього	37682	40374	0	0	37682	40374

Опис: Терміни та умови користування основними засобами (за основними групами):

Власні основні засоби: терміни - відсутні, умови - відсутні

Орендовані основні засоби: відсутні

Первісна вартість основних засобів:

на початок періоду: 37682,0 тис. грн.

на кінець періоду: 40374,0 тис. грн.

Ступінь зносу основних засобів:

на початок періоду: 0,26 %

на кінець періоду: 0,27 %

Ступінь використання основних засобів:

на початок періоду: 100%

на кінець періоду: 100%

Сума нарахованого зносу:

на початок періоду: 13734,0 тис. грн.

на кінець періоду: 14914,0 тис. грн.

Суттєві зміни у вартості основних засобів зумовлені:

Суттєвих змін не було.

Інформація про всі обмеження на використання майна емітента: Обмеження відсутні.

2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів (тис. грн)	-42352	-41199
Статутний капітал (тис. грн)	24265	24265
Скоригований статутний капітал (тис. грн)	24265	24265

Опис: Використана методика розрахунку вартості чистих активів емітента за попередній та звітний періоди відповідно до "Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів акціонерних товариств", затверджених рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 17.11.2004 р. N485 (з урахуванням змін показників фінансової звітності). Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом на кінець звітного періоду становить -66617 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів та скоригованим статутним капіталом на кінець звітного періоду становить -66617 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом на кінець попереднього періоду становить -65464 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів та скоригованим статутним капіталом на кінець попереднього періоду становить -65464 тис.грн.

Висновок: Вартість чистих активів акціонерного товариства менша від статутного капіталу (скоригованого). Вартість чистих активів товариства менша від мінімального розміру статутного капіталу, встановленого законом. Відповідно до вимог п.3 ст.155 Цивільного кодексу України передбачена ліквідація товариства.

3. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис.грн)	Відсоток за користування коштами (% річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0	X	X
у тому числі:				
Зобов'язання за цінними паперами	X	0	X	X
у тому числі:	X	0	X	X
за облігаціями (за кожним власним випуском):				
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за векселями (всього)	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
Податкові зобов'язання	X	34	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	143756	X	X
Інші зобов'язання	X	15467	X	X
Усього зобов'язань	X	159257	X	X
<p>Опис: Зобов'язання по кредитах відсутні. Зобов'язання по облігаціям відсутні. Зобов'язання по фінансовим інвестиціям в корпоративні права відсутні. Зобов'язання іпотечним цінним паперам відсутні. Зобов'язання по сертифікатам ФОН відсутні. Зобов'язання по іншим цінним паперам (у тому числі по похідними цінними паперами)</p>				

5. Інформація про собівартість реалізованої продукції

N з/п	Склад витрат	Відсоток від загальної собівартості реалізованої продукції (у відсотках)
1	2	3
1	матеріали	46
2	розробка дизайну	25
3	доставка матеріалу	24

XV. Відомості про аудиторський висновок (звіт)

Найменування аудиторської фірми (П.І.Б. аудитора - фізичної особи - підприємця)	Товариство з обмеженою відповідальністю «Аудиторська Фірма «УНІВЕРСАЛ АУДИТ СЕРВІС»
Код за ЄДРПОУ (реєстраційний номер облікової картки платника податків - фізичної особи)	24095382
Місцезнаходження аудиторської фірми, аудитора	01103, Україна, м. Київ, бул. Дружби народів, № 6-б
Номер та дата видачі свідоцтва про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, виданого Аудиторською палатою України	1425 23.02.2001
Реєстраційний номер, серія та номер, дата видачі та строк дії свідоцтва про внесення до реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів	, ,
Звітний період, за який проведений аудит фінансової звітності	2013 рік
Думка аудитора	умовно-позитивна

Інформація про стан корпоративного управління

ЗАГАЛЬНІ ЗБОРИ АКЦІОНЕРІВ

Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки?

№ з/п	Рік	Кількість зборів, усього	У тому числі позачергових
1	2013	1	0
2	2012	1	0
3	2011	1	0

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в останніх загальних зборах?

		Так	Ні
Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори		X	
Акціонери			X
Депозитарна установа			X
Інше (запишіть)	д/н		

Який орган здійснював контроль за станом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?

		Так	Ні
Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку			X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків			X

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?

		Так	Ні
Підняттям карток		X	
Бюлетенями (таємне голосування)			X
Підняттям рук			X
Інше (запишіть)	д/н		

Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів?

		Так	Ні
Реорганізація			X
Додатковий випуск акцій			X
Унесення змін до статуту			X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства			X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства			X
Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради			X
Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу			X
Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії (ревізора)			X
Делегування додаткових повноважень наглядовій раді			X
Інше (запишіть)	позачергові збори не відбувались		

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування? (так/ні)

ні

ЗАЛУЧЕННЯ ІНВЕСТИЦІЙ ТА ВДОСКОНАЛЕННЯ ПРАКТИКИ КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛІННЯ

Чи планує ваше акціонерне товариство залучати інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років?

		Так	Ні
Випуск акцій			X
Випуск депозитарних розписок			X
Випуск облігацій			X
Кредити банків			X
Фінансування з державного і місцевих бюджетів			X
Інше (запишіть)	товариство не планує залучення інвестицій		

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років?

Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором	
Так, плануємо розпочати переговори	
Так, плануємо розпочати переговори в наступному році	
Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років	
Ні, не плануємо залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років	
Не визначились	X

Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу фондових бірж протягом наступних трьох років? (так/ні/не визначились)

ні

Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України протягом останніх трьох років? (так/ні)

так

Чи має акціонерне товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління? (так/ні)

ні

У разі наявності в акціонерного товариства кодексу (принципів, правил) корпоративного управління вкажіть дату його прийняття:

31.12.2013

яким органом управління прийнятий:

кодекс відсутній

Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу (принципів, правил) корпоративного управління? (так/ні)

ні

укажіть яким чином його оприлюднено:

кодекс відсутній

Вкажіть інформацію щодо дотримання/недотримання кодексу корпоративного управління (принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту), відхилення та причини такого відхилення протягом року.

кодекс відсутній

ОРГАНИ УПРАВЛІННЯ

Який склад наглядової ради (за наявності)?

	(осіб)
Кількість членів наглядової ради	1
Кількість представників акціонерів, що працюють у товаристві	0
Кількість представників держави	0
Кількість представників акціонерів, що володіють більше 10 відсотків акцій	0
Кількість представників акціонерів, що володіють менше ніж 10 відсотків акцій	1
Кількість представників акціонерів – юридичних осіб	1

Скільки разів на рік у середньому відбувалися засідання наглядової ради протягом останніх трьох років?

0

Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності)?

	Так	Ні
Стратегічного планування		X
Аудиторський		X
З питань призначень і винагород		X
Інвестиційний		X
Інше (запишіть)	комітети не створювались	
Інше (запишіть)	комітети не створювались	

Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду корпоративного секретаря? (так/ні)

ні

Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради?

	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди	X	
Інше (запишіть)	винагорода відсутня	

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?

	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)		X
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги	X	
Інше (запишіть)	вимоги відсутні	

Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?

	Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства	X	
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (із корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена		X
Інше (запишіть) _____ д/н _____		

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію або введено посаду ревізора? (так, створено ревізійну комісію / так, введено посаду ревізора / ні)

так, введено посаду ревізора

Якщо в товаристві створено ревізійну комісію: кількість членів ревізійної комісії _____ 1 _____ осіб;

скільки разів на рік у середньому відбувалися засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років? _____ 0 _____

Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямків діяльності (стратегії)	так	ні	ні	ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	так	ні	ні	ні
Затвердження річного фінансового звіту, або балансу, або бюджету	так	ні	ні	ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу	так	ні	ні	ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради	так	ні	ні	ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії	так	ні	ні	ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу	ні	ні	ні	так
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	ні	ні	ні	так
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу	ні	так	ні	ні
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	так	ні	ні	ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	так	ні	ні	ні
Затвердження зовнішнього аудитора	ні	ні	так	ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	ні	ні	ні	так

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні)

ні

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства? (так/ні)

ні

Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?

	Так	Ні
Положення про загальні збори акціонерів		X
Положення про наглядову раду		X
Положення про виконавчий орган		X
Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
Положення про ревізійну комісію (або ревізора)		X
Положення про акції акціонерного товариства		X
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше (запишіть)	Наведені положення відсутні (частково ця інформація є у Статуті Товариства)	

Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?

	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних НКЦПФР про ринок цінних паперів	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет-сторінці акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	так	так	так	так	так
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотками та більше статутного капіталу	так	так	ні	ні	так
Інформація про склад органів управління товариства	так	так	так	ні	так
Статут та внутрішні документи	так	ні	так	ні	ні
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	ні	ні	так	ні	ні
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	ні	ні	ні	ні	ні

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності? (так/ні)

ні

Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років?

	Так	Ні
Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

Який орган приймав рішення про затвердження зовнішнього аудитора?

	Так	Ні
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада		X
Виконавчий орган	X	
Інше (запишіть)	аудитор затверджений рішенням Правління	

Чи змінювало акціонерне товариство зовнішнього аудитора протягом останніх трьох років? (так/ні)

ні

З якої причини було змінено аудитора?

	Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень		X
Не задовольняли умови договору з аудитором		X
Аудитора було змінено на вимогу акціонерів		X
Інше (запишіть)	аудитор не змінювався	

Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства в минулому році?

	Так	Ні
Ревізійна комісія (ревізор)	X	
Наглядова рада		X
Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства		X
Стороння компанія або сторонній консультант		X
Перевірки не проводились		X
Інше (запишіть)	перевіряла ревізійна комісія	

З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила перевірку останнього разу?

	Так	Ні
З власні ініціативи	X	
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів		X
Інше (запишіть)	з ініціативи ревізійної комісії	

Чи отримувало ваше акціонерне товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту? (так/ні)

ні

		Дата (рік, місяць, число)	КОДИ
Підприємство	Приватне акціонерне товариство "Броварський меблевий комбінат"	за ЄДРПОУ	2014.01.01 32499163
Територія	БРОВАРИ	за КОАТУУ	3210600000
Організаційно-правова форма господарювання	Акціонерне товариство	за КОПФГ	230
Орган державного управління	Не визначено	за КОДУ	0
Вид економічної діяльності	Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна	за КВЕД	68.20
Середня кількість працівників, осіб	44		
Одиниця виміру:	тис. грн. з одним десятковим знаком		
Адреса, телефон	ВУЛ. КУТУЗОВА, 61, М.БРОВАРИ, Броварський, Київська область, 07400, Україна, (044) 492-78-71		

1. Баланс

на 31.12.2013 р.

Форма N 1-м Код за ДКУД 1801006

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Незавершені капітальні інвестиції	020	68112	69548
Основні засоби:			
залишкова вартість	030	37682	40374
первісна вартість	031	51416	55288
знос	032	(13734)	(14914)
Довгострокові біологічні активи:			
справедлива (залишкова) вартість	035	0	0
первісна вартість	036	0	0
накопичена амортизація	037	(0)	(0)
Довгострокові фінансові інвестиції	040	2	2
Інші необоротні активи	070	0	0
Усього за розділом I	080	105796	109924
II. Оборотні активи			
Виробничі запаси	100	2712	917
Поточні біологічні активи	110	0	0
Готова продукція	130	0	0
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги:			
чиста реалізаційна вартість	160	2374	1459
первісна вартість	161	2374	1459
резерв сумнівних боргів	162	(0)	(0)
Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	170	1	110
Інша поточна дебіторська заборгованість	210	4270	2402
Поточні фінансові інвестиції	220	25789	0
Грошові кошти та їх еквіваленти:			
в національній валюті	230	4	31
у тому числі в касі	231	0	0
в іноземній валюті	240	1	1
Інші оборотні активи	250	5602	2061
Усього за розділом II	260	40753	6981
III. Витрати майбутніх періодів	270	0	0
IV. Необоротні активи та групи вибуття	275	0	0
Баланс	280	146549	116905

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Статутний капітал	300	24265	24265
Додатковий капітал	320	0	0
Резервний капітал	340	0	0
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	350	(65464)	(66617)
Неоплачений капітал	360	(0)	(0)
Усього за розділом I	380	-41199	-42352
II. Забезпечення наступних витрат і цільове фінансування	430	0	0
III. Довгострокові зобов'язання	480	147412	143756
IV. Поточні зобов'язання			
Короткострокові кредити банків	500	0	0
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	510	3184	2182
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	530	2484	566
Поточні зобов'язання за розрахунками:			
з бюджетом	550	149	34
зі страхування	570	11	0
з оплати праці*	580	26	1
Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами та групами вибуття, утримуваними для продажу	605	0	0
Інші поточні зобов'язання	610	34482	12718
Усього за розділом IV	620	40336	15501
V. Доходи майбутніх періодів	630	0	0
Баланс	640	146549	116905

*З рядка 580 графа 4 Прострочені зобов'язання з оплати праці (665) 1

Примітки: примітки відсутні

Керівник Варлаков Віктор Іванович

Головний бухгалтер Лушнікова Валентина Іванівна

2. Звіт про фінансові результати

за 2013 рік

Форма N 2-м

Код за ДКУД 1801007

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	27012	21060
Непрямі податки та інші вирахування з доходу	020	(4502)	(3510)
Чистий дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) (010 - 020)	030	22510	17550
Інші операційні доходи	040	318	15750
Інші доходи	050	120	117
Разом чисті доходи (030 + 040 + 050)	070	22948	33417
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	080	(4968)	(9926)
Інші операційні витрати	090	(2124)	(16060)
у тому числі:	091	0	0
	092	0	0
Інші витрати	100	(16995)	(19604)
Разом витрати (080 + 090 + 100)	120	(24087)	(45590)
Фінансовий результат до оподаткування (070 - 120)	130	(1139)	(12173)
Податок на прибуток	140	(0)	(58)
Чистий прибуток (збиток) (130 - 140)	150	(1139)	(12231)
Забезпечення матеріального заохочення	160	0	0
Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції та дохід від зміни вартості поточних біологічних активів	201	0	0
Витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції та витрати від зміни вартості поточних біологічних активів	202	0	0

Примітки: примітки відсутні

Керівник Варлаков Віктор Іванович

Головний бухгалтер Лушнікова Валентина Іванівна